

UMOWA Nr AK.342. 2018

zawarta w dniu2018 r. w Żorach, pomiędzy:

Nabywcą:

Gminą Miejską Żory, z siedzibą: 44-240 Żory, Al. Wojska Polskiego 25,
NIP 651 170 63 71,

Odbiorcą:

Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji, z siedzibą: 44-240 Żory, ul Wolności 36 a,
w imieniu której działa: Arkadiusz Stanula - Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji,
zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

firmą,;

reprezentowaną przez:

z siedzibą:

NIP, Regon

zwanym dalej Wykonawcą,

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest dostawa, montaż i konfiguracja nowego wyświetlacza wielkoformatowego (zwanego dalej Telebimem) z funkcją tablicy wyników sportowych Multisport w hali widowiskowo-sportowej Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Żorach przy ul. Folwarczej 10.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określono w SIWZ, stanowiącej integralną część umowy.
3. Umowa została zawarta zgodnie z art. 10 ust. 1 na podstawie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579).

§ 2

Ustala się następujący termin realizacji przedmiotu umowy: od 01.09.2018 r. do 26.10.2018 r.

§ 3

1. Strony ustaliły, że Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - a) dokonanie odbioru końcowego przedmiotu Umowy,
 - b) terminowa zapłata wynagrodzenia,
 - c) współpraca z Wykonawcą w zakresie, w jakim to będzie niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.
2. Strony ustaliły, że Wykonawcę obciążają następujące obowiązki:
 - a) uzyskanie wszelkich zezwoleń i zaświadczeń, które będą potrzebne przed i podczas wykonywania przedmiotu Umowy oraz przy ich zakończeniu tj. zaświadczeń odbioru, atestów, świadectw dopuszczenia,
 - b) świadczenia robót i dostaw w ramach zakresu określonego w Umowie i OPZ,
 - c) wypełnienia warunków wynikających z zakresu rzeczowego oraz należytego wywiązania się z postanowień Umowy pod względem jakości wykonywanych robót i terminu realizacji określonego w Umowie,

- d) bieżącego zabezpieczenia robót w sposób uniemożliwiający ich zniszczenie przez osoby trzecie do dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy,
 - e) przestrzegania przepisów polskiego prawa w zakresie objętym zamówieniem, polskiego prawa budowlanego, a także przestrzegania rozporządzeń i przepisów wykonawczych do tej ustawy.
3. Wykonawca ponosi w szczególności odpowiedzialność za:
- a) właściwy porządek, bezpieczeństwo oraz ogólny nadzór nad składowanymi materiałami, zgodnie z prawem i zarządzeniami, bhp,
 - b) prowadzenie wszelkich robót, zgodnie z przepisami bhp i ppoż. (w tym odpowiednie przechowywanie materiałów i urządzeń).
4. Strony ustalają, iż za szkody wyrządzone przez Wykonawcę osobom trzecim na terenie prowadzenia prac odpowiedzialny jest na zasadzie ryzyka Wykonawca, który w tym zakresie ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą.

§ 4

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom w stosunku i w zakresie, w jakim zgłosił taki zamiar w ofercie.
2. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. Wykonawca w każdym przypadku zawarcia umowy z osobą trzecią odpowiada w stosunku do Zamawiającego za działania, zaniechania, świadczenia i dostawy podwykonawców tak, jak gdyby to on sam działał, zaniechał, świadczył lub dostarczał.
3. Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wskazać na piśmie dane dotyczące podwykonawców i wskazanych w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, jeżeli uległy one zmianie w stosunku do danych podanych w ofercie. Wykonawca, o ile są już znane, zobowiązany jest również podać na piśmie dane osób do kontaktu z podwykonawcami, zaangażowanymi w realizację usługi.
4. Wykonawca zawiadamia na piśmie (pod rygorem nieważności) Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ust. 3 w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usługi.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
7. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

§ 5

1. Przedstawicielami Zamawiającego bezpośrednio nadzorującymi realizację przedmiotu Umowy są:
 - a) – tel.
 - b) – tel.
2. Przedstawicielami Wykonawcy są:
 - a)
 - b)
3. Zmiana przedstawiciela Strony w trakcie trwania Umowy wymaga pisemnego powiadomienia drugiej Strony Umowy przed przystąpieniem nowego przedstawiciela do pełnienia obowiązków służbowych. W przypadku niepowiadomienia drugiej Strony o zmianie przedstawiciela – wszelkie ustalenia poczynione lub czynności wykonane z poprzednim przedstawicielem drugiej Strony pozostają w mocy. Zmiana przedstawicieli Stron nie wymaga sporządzania aneksu do Umowy i nie jest przez Strony poczytywana za zmianę Umowy.

§ 6

1. W razie potrzeby, organizowane będą spotkania z udziałem Zamawiającego, Wykonawcy i innych zaproszonych osób, na której omawiane i wyjaśniane będą wszelkie sprawy bieżące. Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w tych spotkaniach w terminach wcześniej ustalonych.
2. Zamawiający lub jego przedstawiciel może podczas realizacji przedmiotu Umowy, zakwestionować w formie pisemnej prace wykonywane źle lub niefachowo, lub prace, które wykonano z materiału innego niż ustalono, albo materiału wadliwego. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia wskazanych nieprawidłowości. Jeśli wyznaczony Wykonawcy na usunięcie wskazanych nieprawidłowości termin upłynie bezskutecznie, to Zamawiający może zlecić wykonanie robót dotkniętych wadą na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Nie usunięcie nieprawidłowości stwierdzonych w toku wykonywania przedmiotu Umowy może stanowić podstawę do nieodebrania przez Zamawiającego przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający jest uprawniony, do samodzielnego kontrolowania na bieżąco prac realizowanych przez Wykonawcę i prac wszystkich zaangażowanych przez Wykonawcę podwykonawców.

§ 7

Wierzytelności przysługujące Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej Umowy nie mogą być przedmiotem przelewu na inny podmiot bez wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 8

1. Z tytułu wykonania przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie, zaoferowane w druku oferty, stanowiącej Załącznik nr 2 do Umowy, w wysokości netto:..... zł (słownie:..... złotych/00) powiększone o należny podatek VAT w wysokości 23% tj. zł co daje wartość brutto zł (słownie: złotych /00).

2. Zapłata przez Zamawiającego, za należycie i bez zastrzeżeń wykonane prace w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, nastąpi w terminie 30 dni licząc od dnia wystawienia faktury VAT za ww. prace. Faktura zostanie wystawiona na podstawie protokołu odbioru końcowego, stwierdzającego wykonanie przedmiotu Umowy. Wykonawca zobowiązuje się do doręczenia faktury VAT Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty jej wystawienia. W przypadku przekroczenia tego terminu, termin zapłaty liczony będzie od daty doręczenia Zamawiającemu faktury VAT.
3. **Ponieważ wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy ma charakter ryczałtowy, jest ono stałe i niezmiennie. Wykonawca nie będzie żądać jego podwyższenia gdyż obejmuje ono wszelkie koszty wykonania przedmiotu Umowy, nawet jeśli w chwili zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztów robót.**

§ 9

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo stosowania kar umownych:
 - a) za zwłokę w wykonaniu usługi w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub usterek w okresie rękojmi i gwarancji za wady w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad; nie będą uważane za wady uszkodzenia mechaniczne powstałe w wyniku eksploatacji lub aktu wandalizmu, po odbiorze robót,
 - c) w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Każda z kar umownych, o której mowa w ust. 1 ppkt 1-2 nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość powyżej określonych kar umownych.
4. Zamawiający może potrącić przysługujące mu wierzytelności z tytułu kar umownych z wierzytelności Wykonawcy z tytułu należnego mu wynagrodzenia, choćby wierzytelności te nie były jeszcze wymagalne.
5. Wykonawca zastrzega sobie prawo stosowania kar umownych:
 - b) za zwłokę w rozpoczęciu czynności odbiorowych przedmiotu Umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
 - b) w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, innych niż określone w art. 145 ustawy pzp, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

§ 10

1. Strony będą mogły odstąpić od Umowy na zasadach określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
2. Zamawiającemu przysługuje również prawo odstąpienia od Umowy na podstawie przepisów Prawa zamówień publicznych.

§ 11

1. Zamawiający dokona odbioru końcowego przedmiotu Umowy – w ciągu 3 dni od daty gotowości do odbioru zgłoszonej przez Wykonawcę pismem (fax) adresowanym do Zamawiającego - protokołem odbioru końcowego przedmiotu Umowy. Odbiór ten będzie przeprowadzony przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
2. Zamawiający i Wykonawca obowiązani są oddelegować po dwóch upoważnionych przedstawicieli do odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
3. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego przedmiotu Umowy, Wykonawca poinformuje Zamawiającego o osobach reprezentujących Wykonawcę przy czynnościach odbiorowych.
4. Na dzień rozpoczęcia czynności odbiorowych Wykonawca dostarczy wszelkie atesty, dokumenty potwierdzające jakość dostarczonych i zamontowanych materiałów oraz gwarancje na wykonane roboty i dostarczone urządzenia, jak również dokumenty licencyjne na dostarczone oprogramowanie.
5. Odbiór końcowy przedmiotu Umowy następuje na podstawie protokołu spisywanego przez przedstawicieli Wykonawcy w obecności Zamawiającego. Protokół zawiera decyzję Zamawiającego, co do odbioru końcowego przedmiotu Umowy, odmowy odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
6. W przypadku braku istotnych wad i usterek zostanie podpisany protokół odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
7. Odmowa odbioru końcowego przedmiotu Umowy przez Zamawiającego może nastąpić w szczególności w następujących przypadkach:
 - a) braku lub niekompletności dokumentacji, dokumentów gwarancyjnych lub stwierdzenia rozbieżności danych zawartych w dokumentacji ze stanem faktycznym wykonanego przedmiotu Umowy,
 - b) stwierdzenia wystąpienia wad istotnych przedmiotu umowy.W powyższych przypadkach Zamawiający może podpisać jednostronnie protokół odmowy odbioru końcowego przedmiotu Umowy. W protokole odmowy odbioru końcowego przedmiotu Umowy zostanie określona przyczyna odmowy odbioru końcowego przedmiotu Umowy. Zamawiający w takiej sytuacji ponownie przystąpi do odbioru końcowego przedmiotu Umowy, po pisemnej informacji od Wykonawcy o gotowości do ponownego odbioru końcowego przedmiotu Umowy zgłoszonej, na co najmniej 3 dni przed planowaną datą ponownego odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
8. Data podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy będzie dniem początku biegu rękojmi i gwarancji.

§ 12

1. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie w chwili odbioru, a o których Zamawiający wówczas nie wiedział.
2. Strony postanawiają rozszerzyć odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady poprzez wydłużenie okresu rękojmi aż do upływu okresu gwarancji za wady udzielonej przez Wykonawcę.
3. Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres wskazany w ofercie:
tj. biegnący od dnia zakończenia przez Zamawiającego czynności odbioru przedmiotu umowy.

4. W okresie gwarancyjnym Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady fizyczne przedmiotu umowy z uwzględnieniem jej wartości użytkowej, technicznej lub estetycznej,
5. Usunięcie wad może polegać w szczególności na usunięciu usterek, wymianie wadliwych lub zużytych elementów na wolne od wad, uzupełnieniu przedmiotu umowy o elementy niewykonane a przewidziane umową, SIWZ wraz z załącznikami.
6. Zamawiający w uzgodnieniu z Wykonawcą określi termin usunięcia usterek, wad lub szkód.
7. Po wezwaniu przez Zamawiającego Wykonawcy do usunięcia usterek, wad lub szkód, Wykonawca jest zobowiązany do:
 - a) zgłoszenia Zamawiającemu terminu przystąpienia do usunięcia usterek, wad lub szkód,
 - b) uzgodnienia z Zamawiającym sposobu wykonania robót,
 - c) zgłoszenia zakończenia usunięcia usterek, wad lub szkód.
8. W przypadku nie usunięcia usterek, wady lub szkody Zamawiający zleci ich usunięcie na koszt Wykonawcy.
9. Jedynie w przypadku stwierdzenia że, przyczyną była dewastacja, niewłaściwe użytkowanie przedmiotu umowy lub ingerencja osób nieupoważnionych, koszty usunięcia usterki, wady lub szkody nie będą obciążały Wykonawcy. W pozostałych przypadkach Wykonawca dokonuje naprawy na swój koszt.
10. Bieg terminu gwarancji w przypadku wykonywania przez Wykonawcę obowiązków z niej wynikających określają przepisy kodeksu cywilnego.

§ 13

Zmiana istotnych postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy może nastąpić jedynie za zgodą obu Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia lub w przypadkach określonych w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 15

Ewentualne spory wynikające z Umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 16

Umowa została sporządzona w 3 egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....